

**Donnerstag, 18. Mai 2017**

**1. Schlösserrundfahrt auf der Havel mit anschließender Tour durchs Holländerviertel und Einkehr in einem typischen Lokal**

Treffpunkt: 15:00 Uhr Arcona Hotel, Zeppelinstr. 136, 14471 Potsdam

(alternativ: 15:45 Uhr Anlegesteg „Weiße Flotte“ Nähe Mercure Hotel, Hbf)

**Kosten: 14,00 EUR/Person** (Die Kosten in der Wirtschaft trägt jede/r Teilnehmer/in selbst.)

**Freitag, 19. Mai 2017**

**2. Seminar „Problemfelder des gesellschaftsrechtlichen Mandats mit Auslandsbezug inkl. Recherche in ausländischen Handelsregistern und Vertretungsnachweise“**

Dr. Dr. Christian Schulte und Dr. Lang

Richter am Registergericht Charlottenburg

**9:00 - 12:30 Uhr** im Arcona Hotel, Zeppelinstr. 136, 14471 Potsdam

- Organschaftliche Vertretung juristischer Personen und deren Nachweis
- Ausländische Firmenregister
- Nachweis in Ermangelung eines Registers
- Problematik der durchgehenden Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB bei Beteiligung ausländischer Gesellschaften
- punktuelle Befreiung von den Beschränkungen des § 181 BGB und deren Formerfordernis
- Rechtsgeschäftliche Vertretung juristischer Personen unter Beachtung des § 181 BGB
- Prokura, Arten, Volumen, Erteilung, Anmeldung
- Formerfordernis (§§ 12 HGB, 29 GBO)
- Vollmachtgeber (Gesellschafter oder Geschäftsführer) insbesondere in Bezug auf das Umwandlungsrecht
- vollmachtlose Vertretung juristischer Personen (§§ 177, 179 BGB)

**Kosten inkl. Lunch: 79,00 € Mitglieder bzw. 115,00 € Nichtmitglieder**

**3. Workshop: Welche Inhalte sind uns bei den Fachwirten wichtig?**

Moderation: Ronja Tietje

Rechts- und Notariatsfachwirtin, Vorstandsmitglied des Reno Bundesverbandes

**13:30 – 16:00 Uhr** im Arcona Hotel, Zeppelinstr. 136, 14471 Potsdam

Workshop zur gemeinsamen Erarbeitung und Ausgestaltung der Fachwirtfortbildung, insbesondere hinsichtlich des Vermittlungsumfangs und der Vermittlungstiefe der berufsspezifischen Fachinhalten.

**Unkostenbeitrag 10,00 € für Mitglieder / 12,00 € Nichtmitglieder**

**4. Mitgliederversammlung des  
Forums Deutscher Rechts- und Notarfachwirte e.V.**

**17:00 Uhr** im Café Heider, Friedrich-Ebert-Str. 29

**Anschließend gemeinsames Abendessen**

**5. Seminar „Miet- und WEG Recht“**

Thomas Emmert aus Regensburg  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht  
Fachbuchautor; Mitglied im Prüfungsausschuss der Immobilienfachwirte

**9:00 – 14:00 Uhr** im Arcona Hotel Zeppelinstr. 136, 14471 Potsdam

**„Teilungserklärung vom Notariat in die Anwaltskanzlei - Fehlerquellen erkennen und vermeiden“**

- „Anything goes!“ bei Teilungserklärung / Gemeinschaftsordnung?
- Fehler im Aufteilungsplan und die Folgen
- Fehler bei der Zweckbestimmung und die Folgen
- Aufteilungsplan – Teilungserklärung – Gemeinschaftsordnung: Was gilt bei Widersprüchen?
- Das „unmögliche“ Sondereigentum
- Abweichende Kostenregelungen beim Gemeinschaftseigentum?
- Das „kostenlose“ Sondernutzungsrecht
- Die „abbedungene“ Heizkostenverordnung
- Verwalter, Eigentümerversammlung, Beschlussfassung: Häufige Fehlerquellen

**„Aktuelles aus dem Bauträgerrecht“**

- Einheit von Bauvertrag und Grundstücksvertrag
- Zahlungsvereinbarungen und MaBV – Abweichungen und ihre Folgen
- Abnahme von Gemeinschaftseigentum
- Abtretung von Gewährleistungsansprüchen
- Zurückbehaltungsrecht an der Übergabe

**109,00 € für Mitglieder des Forums Dt. Rechts- und Notarfachwirte; 139,00 € für Nichtmitglieder**

**6. Schlossführung Sanssouci**

**15:00 Uhr** Schlossführung Sanssouci  
(Treffpunkt Eingang Schloss, Straßenbahn-Haltestelle Luisenplatz)

**Kosten 12,00 EUR/Person**

**7. Ingmar Stadelmann Stand Up Comedy**

**20:00 Uhr** Waschhaus Potsdam, Schiffbauergasse 6, 14467 Potsdam

**Kosten: 19,60 EUR/Person**

**Anmeldung bis zum 22. April 2017 an:**

Forum Deutscher Rechts- und Notarfachwirte e.V. auch per Telefax möglich an: **03222-3114866**  
c/o Sabine Vetter  
Badstr. 2 E-Mail: anmeldung@rechtswirtforum.de  
97225 Zellingen

**Ich nehme an der Tagung teil als**

( ) Mitglied des Forums Deutscher Rechts- und Notarfachwirte e.V. ( ) Gast / Begleitperson

**und melde die Teilnahme an folgenden Veranstaltungen an:**

- ( ) 1. Schlösserrundfahrt mit der Weißen Flotte
- ( ) 2. Seminar Gesellschaftsrecht ( ) 3. Workshop Fachwirthinhalte
- ( ) 4. Mitgliederversammlung (...) 5. Seminar Miet- und WEG Recht
- ( ) 6. Schlossführung (...) 7. Ingmar Stadelmann (Anmeldung bis **15.02.17**)

Name, Vorname: .....

Anschrift: .....

Telefon: .....

E-Mail: .....

ggf. abweichende Rechnungsadresse: .....

( ) nur für Seminare .....

( ) für Gesamtprogramm .....